



PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE ALAGOAS
DEPARTAMENTO CENTRAL DE AQUISIÇÕES

ANEXO I
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

PLANILHA DE PREÇOS

Obra: CONSTRUÇÃO DO FORUM DE PORTO CALVO

Endereço:

Data: Novembro/2007

ITEM	SERVIÇO	UNID.	QUANT.	R\$ UNIT	R\$ PARCIAL	R\$ TOTAL	%
1.	INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS E EQUIPAMENTOS					24.163,44	2,50%
1. 1	Placa da obra	m ²	6,00	145,19	871,14		
1. 2	Tapumes em chapa compensada 10mm	m ²	296,22	23,30	6.901,93		
1. 3	Barracão em chapa compensada	m ²	30,00	169,63	5.088,90		
1. 4	Ligações provisórias de água, luz e telefone	un	1,00	2.514,47	2.514,47		
1. 5	Mobilizacao e desmobilizacao do canteiro	mes	6,00	1.200,00	7.200,00		
1. 6	Andaime metalico	m ²	150,00	10,40	1.560,00		
2.	MOVIMENTO DE TERRA/PROTEÇÕES					200.591,19	20,77%
2. 1	Limpeza mecanizada do terreno	m ²	918,00	2,79	2.561,22		
2. 2	Locação da obra	m ²	842,41	4,31	3.630,79		
2. 3	Escavação manual de valas	m ³	44,60	13,69	610,57		
2. 4	Escavação mecanizada	m ³	2.481,76	9,87	24.494,97		
2. 5	Reaterro	m ³	434,53	13,69	5.948,72		
2. 6	Apiloamento de fundo de cavas - manual	m ³	27,88	2,30	64,12		
2. 7	Apiloamento mecanizado	m ³	434,53	5,00	2.172,65		
2. 8	Bota-fora material escavado	m ³	2.481,76	14,63	36.308,15		
2. 9	Estaca raiz Ø 250mm para contencao	m	1.248,00	100,00	124.800,00		
3.	FUNDAÇÕES					77.998,35	8,08%
3. 1	Concreto magro	m ³	27,88	20,93	583,53		
3. 2	Concreto para fundações 25mpa	m ³	63,60	375,65	23.891,34		

3.	3	Muro de arrimo em pedra rachao	m³	50,00	470,00	23.500,00		
3.	4	Embasamento	m²	55,75	29,73	1.657,45		
3.	5	Lastro de concreto	m²	504,22	20,93	10.553,32		
3.	6	Controle tecnológico do concreto	un.	1,00	2.000,00	2.000,00		
3.	7	Cintamento em concreto armado	m³	11,15	1.418,18	15.812,71		
4.		ESTRUTURA					268.634,84	27,81%
4.	1	Concreto armado 30mpa	m³	153,91	1.418,18	218.272,08		
4.	2	Laje pré-moldada para piso	m²	842,41	57,41	48.362,76		
4.	3	Controle tecnológico do concreto	un.	1,00	2.000,00	2.000,00		
5.		ALVENARIA					12.177,34	1,26%
5.	1	Alvenaria de tijolo cerâmico 9cm	m²	861,76	11,76	10.134,30		
5.	2	Vergas e contra-vergas para esquadrias	m	135,66	15,06	2.043,04		
6.		COBERTURAS E PROTEÇÕES					18.971,10	1,96%
6.	1	Regularização de superfícies para impermeabilização	m²	148,89	9,53	1.418,92		
6.	2	Impermeabilização de áreas internas	m²	73,42	17,12	1.256,95		
6.	3	Impermeabilização de áreas expostas e descobertas manta asfáltica	m²	35,07	24,80	869,74		
6.	4	Impermeabilização de calhas manta	m²	40,40	24,80	1.001,92		
6.	5	Coberta em telha de fibrocimento 6mm	m²	174,55	31,11	5.430,25		
6.	6	Madeiramento para cobertura	m²	174,55	22,92	4.000,69		
6.	7	Imunizacao do madeiramento com cupimicida	m²	174,55	5,00	872,75		
6.	8	Rufo em concreto	m	81,60	25,40	2.072,64		
6.	9	Proteção mecânica de superfícies impermeabilizadas	m²	148,89	13,75	2.047,24		
7.		REVESTIMENTOS INTERNOS					49.550,56	5,13%
7.	1	Chapisco paredes internas / externas	m²	1.527,23	2,64	4.031,89		
7.	2	Chapisco em tetos	m²	868,27	3,60	3.125,77		
7.	3	Reboco paredes internas	m²	1.016,92	10,54	10.718,34		
7.	4	Reboco tetos	m²	868,27	11,40	9.898,28		
7.	5	Emboço para Cerâmica 10x10cm em paredes internas com massa única, argamassa adesiva e rejunte	m²	367,47	9,31	3.421,15		
7.	6	Cerâmica 10x10cm em paredes internas com argamassa adesiva e rejunte	m²	367,47	49,95	18.355,13		
8.		REVESTIMENTOS EXTERNOS					10.337,95	1,07%
8.	1	Reboco externo	m²	468,68	11,40	5.342,95		
8.	2	Cerâmica de fachada 10x10	m²	100,00	49,95	4.995,00		
9.		ESQUADRIAS METÁLICAS E DIVERSAS					33.542,52	3,47%

9.	1	Esquadria de alumínio anodizado preto c/ vidro	m²	33,98	350,02	11.893,68		
9.	2	Grade em ferro	m²	1,68	135,65	227,89		
9.	3	Gradil externo	m²	127,99	129,08	16.520,95		
9.	4	Portão de acesso em ferro	m²	24,80	132,37	3.282,78		
9.	5	Corrimão ferro em paredes	m	21,44	75,43	1.617,22		
10.		ESQUADRIAS DE MADEIRA E FERRAGENS					16.932,46	1,75%
10.	1	Porta madeira abrir, 0,86 x 2,13 m, semi-ôca completa	un.	29,00	282,23	8.184,67		
10.	2	Porta madeira abrir, 0,86 x 2,13 m, maciça completa	un.	7,00	471,99	3.303,93		
10.	3	Porta madeira vai e vem, 0,86 x 1,60, semi-ôca - completa	un.	2,00	428,28	856,56		
10.	4	Porta madeira vai e vem, 0,86 x 1,65, semi-ôca - completa	un.	8,00	435,70	3.485,60		
10.	5	Porta madeira (2 folhas) 0,75x2,10 c/ giros distintos (1 x 180° e 1 x 270°)	un.	1,00	582,82	582,82		
10.	6	Porta madeira (2 folhas) 0,75x2,10 c/ 0,50 de bandeira	un.	1,00	518,88	518,88		
11.		PISOS					34.717,87	3,59%
11.	1	Piso cerâmico interno 31x31 com cimentado de regularização, argamassa adesiva e rejunte	m²	661,24	30,42	20.114,92		
11.	2	Piso cerâmico anti-derrapante 31x31 externo com cimentado de regularização, argamassa adesiva e rejunte	m²	64,05	35,69	2.285,94		
11.	3	Piso cimentado externo (concreto desempolado)	m²	298,11	18,85	5.619,37		
11.	4	Piso cimentado corrugado nas rampas com cimentado de regularização	m²	32,60	11,35	370,01		
11.	5	Rodape em cerâmico anti-derrapante 31x31 com cimentado de regularização, argamassa adesiva e rejunte	m	557,50	11,35	6.327,63		
12.		SOLEIRAS E COMPLEMENTOS					1.587,34	0,16%
12.	1	Soleira em granito	m	15,00	28,77	431,55		
12.	2	Meio-fio em concreto	m	58,08	19,90	1.155,79		
13.		INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIAS, DE ÁGUAS PLUVIAIS E DE GÁS					8.815,93	0,91%
13.	1	Ponto de água	un.	45,00	51,43	2.314,35		
13.	2	Ponto de esgoto	un.	46,00	98,24	4.519,04		
13.	3	Ponto de águas pluviais	un.	9,00	49,16	442,44		
13.	4	Barrilhete	un.	1,00	120,00	120,00		
13.	5	Rede de águas pluviais	un.	1,00	589,00	589,00		
13.	6	Caixa de passagem 0,70 x 0,70 x 0,70	un.	9,00	47,90	431,10		
13.	7	Drenagem de jardineiras e de águas pluviais do sub-solo	un.	1,00	400,00	400,00		
14.		INSTALAÇÕES DE COMBATE A INCÊNDIO					7.319,17	0,76%
14.	1	Ponto de combate a incêndio	un.	3,00	56,99	170,97		
14.	2	Hidrante de parede	un.	2,00	1.988,25	3.976,50		
14.	3	Hidrante de passeio	un.	1,00	1.671,70	1.671,70		
14.	4	Rede de incêndio	un.	1,00	1.500,00	1.500,00		

15.		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS, TELEFÔNICAS, ANTENA DE TV E INTERFONE				41.200,41	4,27%
15.	1	Ponto de luz no teto	pt	106,00	71,34	7.562,04	
15.	2	Ponto de interruptor chuveiro elétrico	pt	2,00	66,52	133,04	
15.	3	Ponto de tomada parede	pt	55,00	65,61	3.608,55	
15.	4	Ponto de tomada força	pt	14,00	117,35	1.642,90	
15.	5	Ponto de tomada força/dreno/frigorifico para air splint	pt	22,00	822,00	18.084,00	
15.	6	Ponto de tomada computador	pt	26,00	65,61	1.705,86	
15.	7	Ponto de tomada chuveiro elétrico	pt	2,00	72,26	144,52	
15.	8	Ponto de tomada telefone	pt	21,00	49,87	1.047,27	
15.	9	Ponto de antena de tv	pt	4,00	43,66	174,64	
15.	10	Entrada de energia trifásica, inclusive ligacao ao quadro de distribuicao	un.	1,00	1.102,81	1.102,81	
15.	11	Poste em concreto armado tipo dt 400 dan 8m	un.	1,00	405,93	405,93	
15.	12	Quadro de distribuição para 24 disjuntores com geral e barramento	un.	2,00	627,90	1.255,80	
15.	13	Pacht pannel	un.	1,00	530,50	530,50	
15.	14	Quadro de distribuição telefônico	un.	2,00	101,94	203,88	
15.	15	Central telefônica	un.	1,00	3.598,67	3.598,67	
16.		INSTALAÇÕES E EQUIPAMENTOS ESPECIAIS				32.491,76	3,36%
16.	1	Rede de logica /equipamentos	un.	1,00	9.322,96	9.322,96	
16.	1	Luminárias c/ aleta 2x32w reator eletronico completa	un.	90,00	144,85	13.036,50	
16.	2	Luminária de emergência	un.	20,00	95,50	1.910,00	
16.	3	Refletores vapor metalico 160w completo	un.	6,00	285,93	1.715,58	
16.	4	Arandelas	un.	10,00	36,75	367,50	
16.	5	Extintor de pó químico seco	un.	6,00	205,09	1.230,54	
16.	6	Botoeira de incêndio	un.	4,00	65,97	263,88	
16.	7	Haste para aterramento	un.	4,00	27,01	108,04	
16.	8	Caixa pré-moldada para aterramento 30x30	un.	16,00	45,76	732,16	
16.	9	Cabo de cobre nú 35 mm2	m	188,00	11,50	2.162,00	
16.	10	Central de alarme incêndio	un.	1,00	1.168,40	1.168,40	
16.	11	Caixa de passagem	un.	3,00	47,90	143,70	
16.	12	Bomba recalque 1 cv	un.	1,00	330,50	330,50	
17.		LOUÇAS E METAIS SANITÁRIOS				6.032,94	0,62%
17.	1	Vaso sanitário caixa acoplada	un.	13,00	202,07	2.626,91	
17.	2	Lavatório de embutir com metais	un.	7,00	117,10	819,70	
17.	3	Cuba inox com metais	un.	4,00	157,65	630,60	
17.	4	Torneira monocomando	un.	7,00	157,51	1.102,57	
17.	5	Registro de gaveta cromado	un.	10,00	72,38	723,80	

17.	6	Registro de pressão cromado	un.	2,00	64,68	129,36		
18.		VIDROS					21.867,12	2,26%
18.	1	Blindex	m²	55,22	396,00	21.867,12		
19.		PINTURAS					21.255,29	2,20%
19.	1	Pintura PVA Látex com massa corrida paredes e tetos	m²	1.530,64	9,60	14.694,14		
19.	2	Pintura texturizada externa	m²	318,68	12,32	3.926,14		
19.	3	Pintura das portas em madeira	m²	84,10	11,57	973,04		
19.	4	Pintura esmalte sobre ferro	m²	166,53	9,98	1.661,97		
20.		SERVIÇOS COMPLEMENTARES					77.726,08	8,05%
20.	1	Bancada granito cinza andorinha	un.	18,63	179,24	3.339,24		
20.	2	Divisórias em granito cinza andorinha	m²	8,12	209,33	1.699,76		
20.	3	Forro anti-chama, tipo armistrong	m²	842,41	57,00	48.017,37		
20.	4	Domus	m²	2,57	302,00	776,14		
20.	5	Mastro para bandeiras	un.	1,00	1.195,13	1.195,13		
20.	6	Clarabóia	m²	11,19	318,26	3.561,33		
20.	7	Divisória eucatex	m²	21,32	117,06	2.495,72		
20.	8	Ajardinamento	m²	154,19	10,72	1.652,92		
20.	9	Letreiro	un.	1,00	4.000,00	4.000,00		
20.	10	Limpeza da obra	m²	1.329,16	2,14	2.844,40		
20.	11	Torneira p/ jardim	un.	3,00	55,41	166,23		
20.	12	Ligações definitivas, certidões e habite-se	un.	1,00	3.560,00	3.560,00		
20.	13	Barra de apoio aco inoxidavel (sanitario deficiente fisico)	un.	2,00	309,04	618,08		
20.	14	Placa inauguracao aco escovado 1,00 x 1,20	un.	1,00	3.799,76	3.799,76		
Custo da obra: R\$							965.886,66	99,98%
Valor por m² calculado: R\$							1.490,55	
BDI 30%: R\$							289.766,00	
Valor de venda da obra: R\$							1.255.652,66	